



# 家的藍圖

## 臺銀貸來幸福

### 築巢優利貸・購屋優惠貸款

- 【適用對象】公務機關、公立學校及公營事業編制內員工
- 【辦理期間】108年1月1日至110年12月31日
- 【計息方式】按「中華郵政二年期定儲機動利率」固定加碼 0.465% 浮動計息
- 【現行利率】107年12月1日年率為 1.56%・免收開辦費
- 【貸款成數】最高 8 成核貸
- 【貸款年限】最長 30 年
- 【償還方式】寬限期最長 5 年・寬限期屆滿後按月平均攤還本息

#### 總費用年百分率及注意事項：

- 1.本貸款總費用年百分率為**1.56%**，計算基準日為107年12月1日。  
總費用年百分率試算基礎：貸款金額200萬元，貸款期間20年，各項相關費用總金額為每人100元（信用查詢費）。
- 2.本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件，仍以銀行提供之產品為準。且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。
- 3.總費用年百分率不一定等於貸款利率。
- 4.本行保有核貸與否之權利，其他未盡事宜悉依照本行授信及有關法令規定辦理。

詳情請洽：臺灣銀行 彰化分行 地址：彰化縣彰化市成功路130號3樓

服務專員：劉元欽、刑志凱 電話：(04)7225191 分機311、319



廣告